



kizuro *Modular*

BROCHURE GENERAL

NOSOTROS

PROPÓSITO

Innovar en la construcción modular, ofreciendo sistemas constructivos que trasciendan los negocios de la empresa, impactando positivamente en la calidad de vida de los usuarios finales y stakeholders.



Ser referente de innovación en la construcción modular en el Perú, así como a través de propuestas integrales que se ajusten a las necesidades de todos los países donde operemos.

VISIÓN

MISIÓN

Ofrecer soluciones integrales, ágiles, seguras e innovadoras en la construcción modular.

NUESTRA HISTORIA

BUILDING SINCE 1995



1995

INICIO DE OPERACIONES EN EL CALLAO

2000

UNIDAD DE NEGOCIO RENTAL

2013

EXPORTACIÓN A LATAM DE SOLUCIONES MODULARES

2020

RE-ESTRUCTURACIÓN ORGANIZACIONAL

2021

IMPLEMENTACIÓN DEL ÁREA DE INGENIERÍA

2022

APERTURA SEDE SUR

NUESTRA HISTORIA

OUR HISTORY

Desde 1995, LA CASA DEL CONTENEDOR, era nuestra marca bandera en el desarrollo de proyectos modulares en base a contenedores marítimo. En estos últimos años, la modernidad y cambios tecnológicos hicieron que incorporemos más sistemas modulares inteligentes; es por ello que desde el 2020, nuestra marca cambio a KIZUROKO MODULAR.

Actualmente, manejamos proyectos con diversos sistemas modulares inteligentes en diversos sectores e industrias del Perú.



La Casa del Contenedor[®]
Soluciones Modulares



1995

2020

kizuroko
Modular



ACTUALIDAD

LÍNEAS DE NEGOCIO

BUSINESS AREA



PRONTO

SUMINISTROS **S**

Suministro de infraestructura modular con entregas realizadas en nuestras plantas de producción en el Callao o Arequipa

RENTA **R** L

Servicio de arrendamiento de infraestructura modular a nivel nacional, incluido el transporte, montaje e instalación in situ.

EPC **Y** **EPC** EPCM

Ingeniería, Procura y Construcción de edificaciones modulares permanentes y temporales, llave en mano.

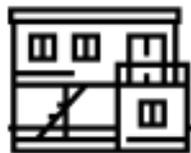
HOM **H** E

Desarrollo industrializado de viviendas modulares de alto y bajo costo mediante distintos sistemas constructivos, llave en mano.

VILLAG **V** E

Cadena de hotelería orientada a prestar servicios de alta calidad y espacios de alto confort en industrias dentro de la zona de operaciones.

SISTEMAS CONSTRUCTIVOS



SISTEMA PREFABRICADO / PANEL

Paneles termo-acústicos con inyección de EPS, PUR y FG de alta densidad con planchas de acero galvanizado aluzinc pre pintado aplicado mediante el uso de estructuras metálicas.



SISTEMA GEOSINTÉTICO

Estructura tubular en acero galvanizado que ofrece alta durabilidad mediante el uso de cobertura y aislamiento térmico de alta calidad. Sistema constructivo idóneo para campamentos de carácter temporal.

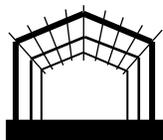


SISTEMAS CONSTRUCTIVOS



SISTEMA CONTENEDOR MARÍTIMO

Contenedores marítimos reacondicionados, operativos y nacionalizadas en medidas de 10'ST, 20'ST, 40'ST y 40'HC para la fabricación de módulos de diversos usos. Así como venta de contenedores refrigerados con motor THERMOKING o CARRIER y servicios complementarios.



SISTEMA ESTR. METÁLICO

Estructura metálica modular de 30m2 de rápida instalación con cobertura tipo TR7, para uso de talleres y hangares.



S.C.PREFABRICADO / PANEL

OPCIONES



Compuesto por paneles termoacústicos para uso de muros y techos en el desarrollo de campamentos temporales o fijos mediante el uso de estructura metálica fijada sobre una losa de concreto previamente realizada y calculada conforme a la normativa antisísmica in situ.

El sistema constructivo PREFABRICADO / PANEL permite un fácil y rápido montaje y desmontaje siendo los materiales 100% recuperables.



EPS-
POLIESTIRENO



PUR-POLIURETANO



FW-LANA DE ROCA

DENSIDAD

18 - 20kg/m³

38 - 40 Kg/m³

48 - 80 Kg/m³

ESPESOR PANEL

30.00mm - 50.00mm - 75.00mm

40.00mm - 50.00mm - 100.00mm

50.00mm - 70.00mm

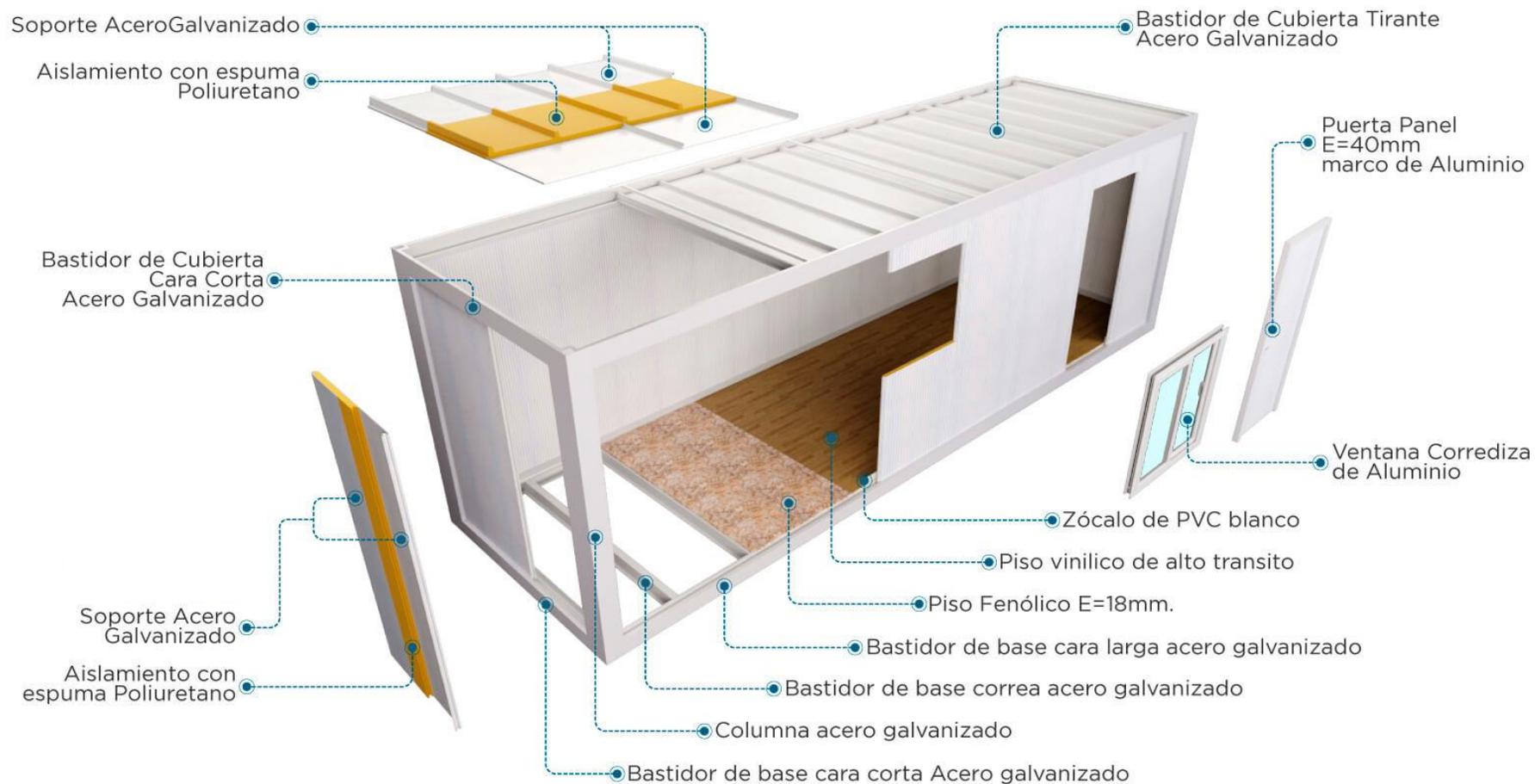
ESPESOR ACERO

0.40mm - 0.50mm

0.40mm - 0.50mm

0.50mm

S.C.PREFABRICADO / PANEL (ESTRUCTURA)

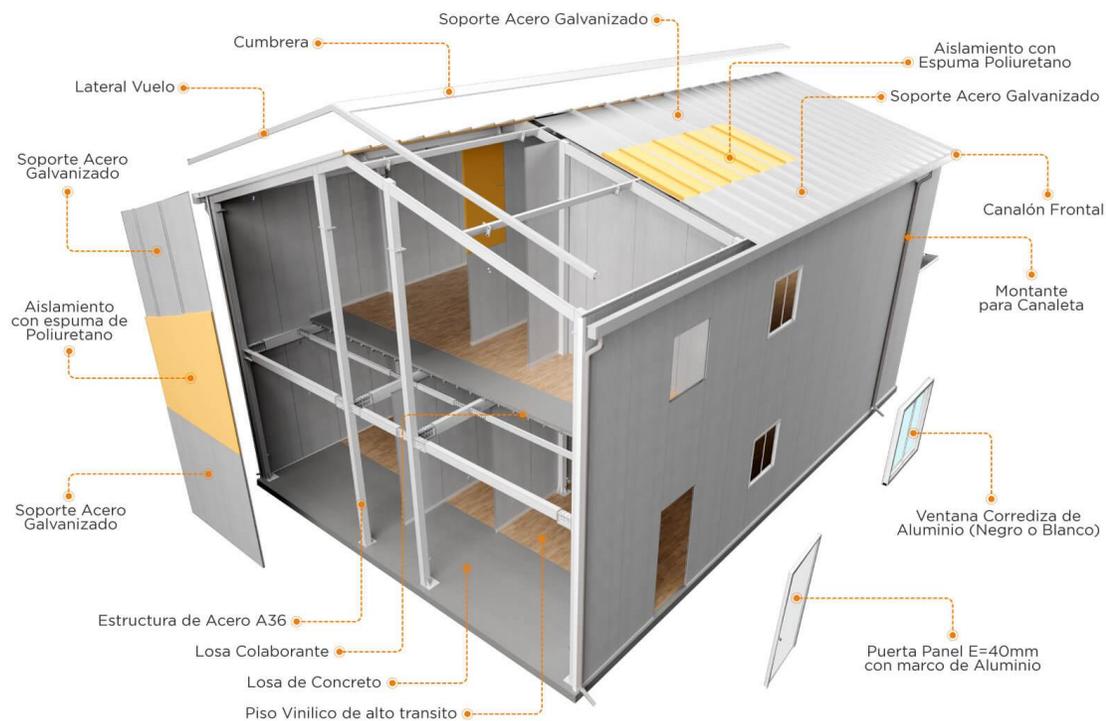


S.C.PREFABRICADO / PANEL (APLICACIONES)

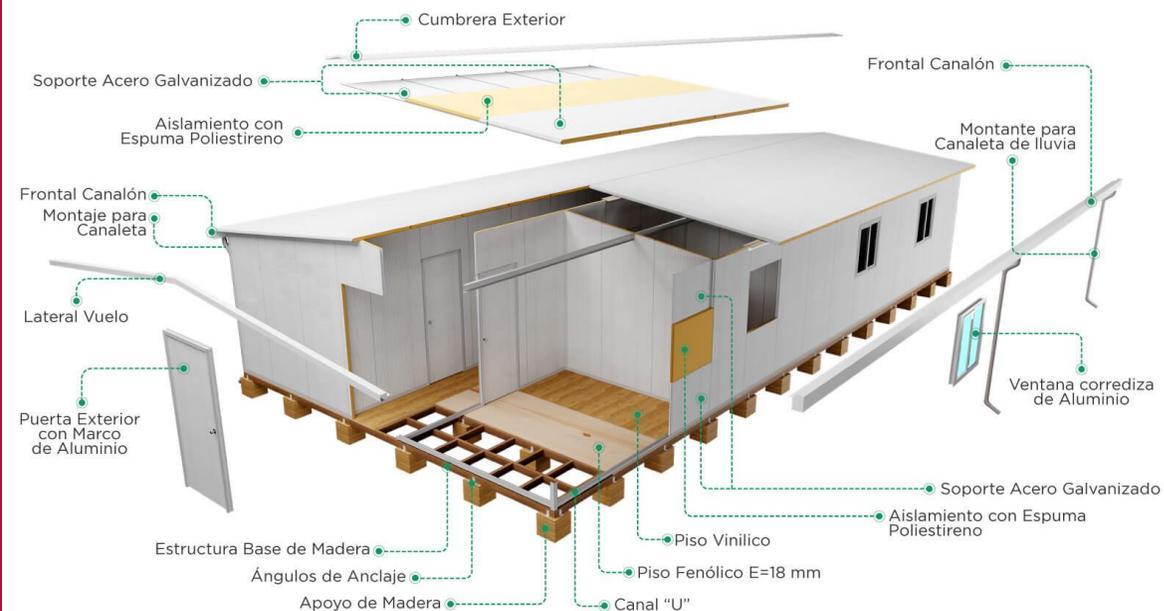


S.C.PREFABRICADO / PANEL (ESTRUCTURA)

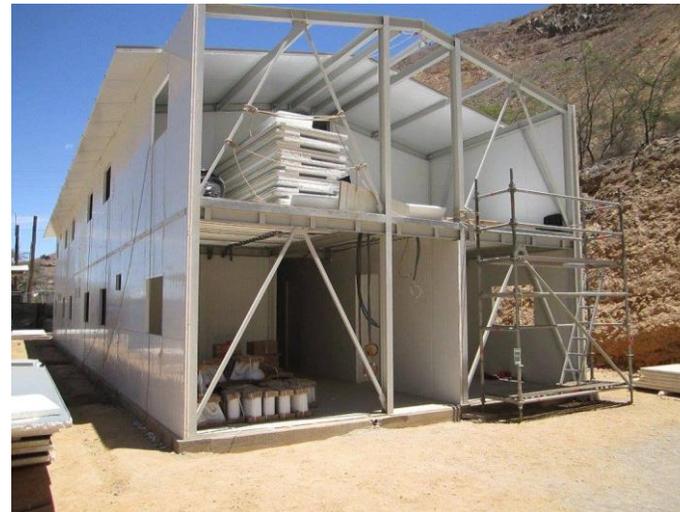
2 NIVELES A MÁS



1 NIVEL



S.C.PREFABRICADO / PANEL (APLICACIONES)



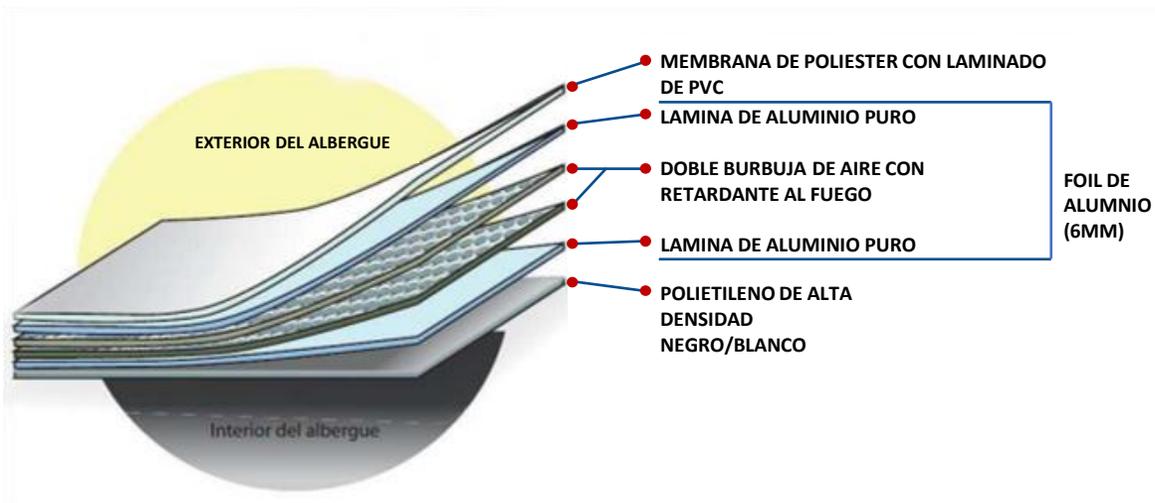
S.C. GEOSINTÉTICO

OPCIONES

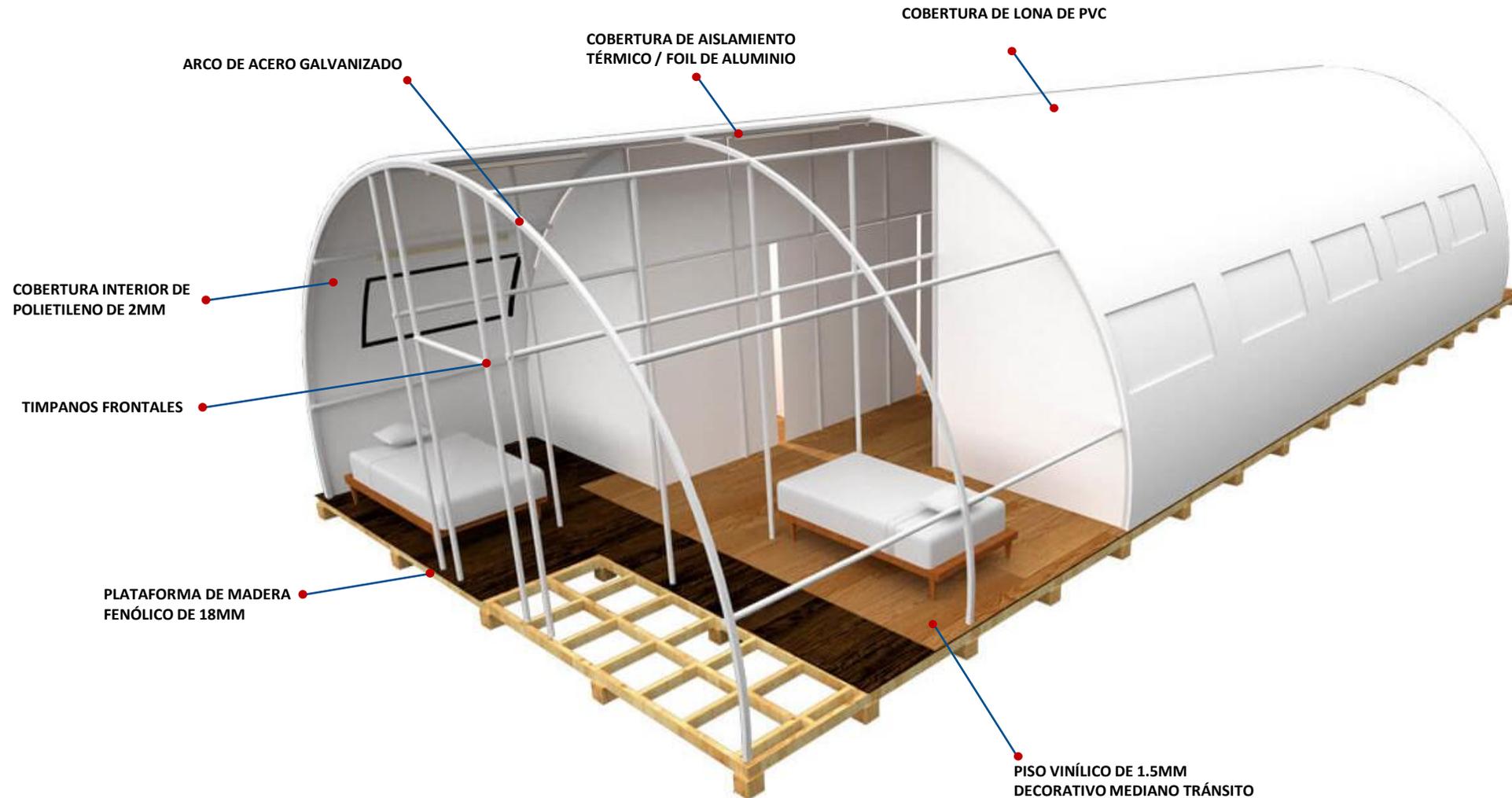


Sistema constructivo en base a estructuras de acero galvanizado de alta durabilidad, coberturas plástica tensada con revestimiento del tipo ignifugo y aislamiento térmico anti adhesión de polvo, anti rayos UV con laminado de PVC, soportado sobre una base madera o plataforma nivelada mediante tacos niveladores.

Diseñados para uso temporal y de rápido montaje y desmontaje. Soporta viento mayores de 50Km/h, con posibilidad de personalización tales como impresión de logos, sistemas de climatización, etc.



S.C.GEOSINTÉTICO (ESTRUCTURA)



S.C. GEOSINTÉTICO (APLICACIONES)



S.C.CONTENEDOR MARÍTIMO

OPCIONES



Los módulos en contenedores marítimos son transformados y estandarizados según el uso de cliente como oficinas, baños, laboratorio, refugios, etc. El uso del contenedor marítimo garantiza la resistencia estructural (Acero de tipo CORTEN), puede ser apilado hasta 5 niveles, inclusive con su carga al 100%. Se realiza un tratamiento correctivo y preventivo para luego se transformado a un módulo habitacional según la necesidad del cliente, garantizando una vida útil mayor a los 50 años.



S.C. CONTENEDOR MARÍTIMO

(APLICACIONES)



S.C. METÁLICO

OPCIONES **S** **EPC**

Las naves industriales, también llamadas galpones son edificaciones a base de estructuras metálicas para uso comercial o industrial. Pueden ser revestidos con coberturas tradicionales y termoaislantes.

Están diseñados para soportar todo tipo de sobrecargas, tales como sismos, vientos y nieve, dependiendo del tipo estas estructuras pueden ser totalmente desmontables y reubicables.



SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

- Ingeniería básica
- Ingeniería a detalle
- Reparación, mantenimiento y remodelación de infraestructura modular y/o contenedores
- Montaje e instalación
- Logística integral
- Mobiliario metálico y melamine
- Equipamiento HVAC y data
- Obras Civiles:
 - Movimiento de tierras
 - Drywall
 - Tendido de red eléctrica
 - Tendido de red sanitaria



CLIENTES PRINCIPALES

MAIN
CUSTOMERS
MINERÍA
MINING



CONTRATISTAS

CONTRACTORS



LOGÍSTICA

LOGISTICS



INDUSTRIAS EN GENERAL

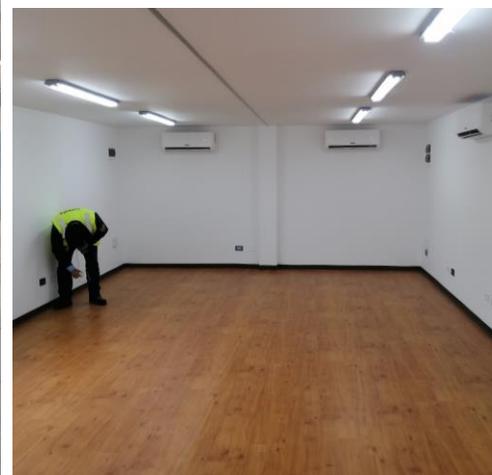
GENERAL INDUSTRIES



PROYECTOS REALIZADOS

MAERSK LOGISTICS & SERVICES PERU

📍 CALLAO



PROYECTOS REALIZADOS

TURBO GENERADORES CHILCA

📍 CHILCA



PROYECTOS REALIZADOS

REFINCA (GRUPO D|C –DYER & CORIAT)

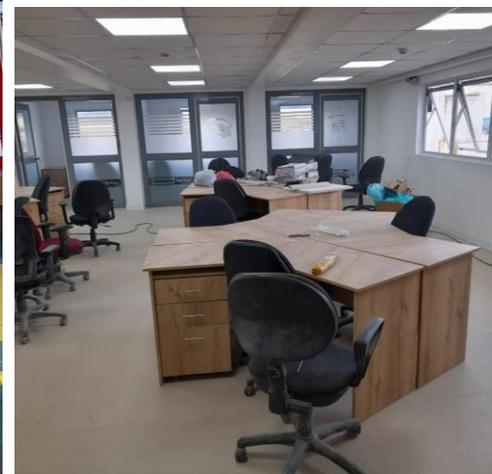
📍 PUCALLPA



PROYECTOS REALIZADOS

KOMATSU MITSUI

📍 ANTAPACCAY,
CUSCO



PROYECTOS REALIZADOS

NORCOBRE – UM CONTONGA

📍 ANCASH

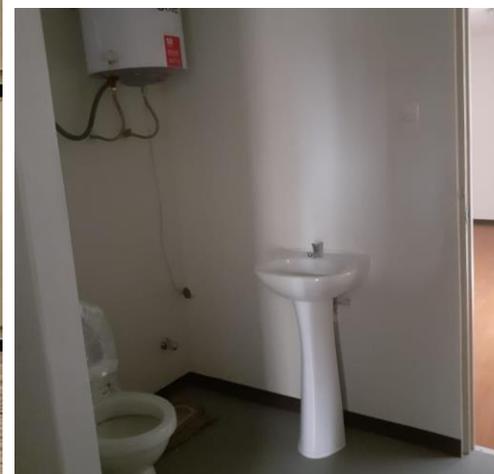


PROYECTOS REALIZADOS

**SOUTHERN COPPER CORPORATION
PERU**

📍 MOQUEGUA
TACNA

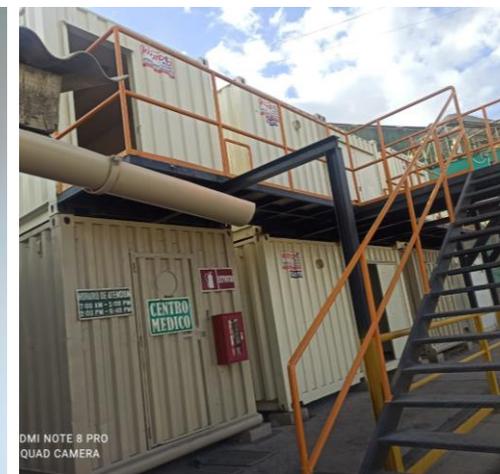
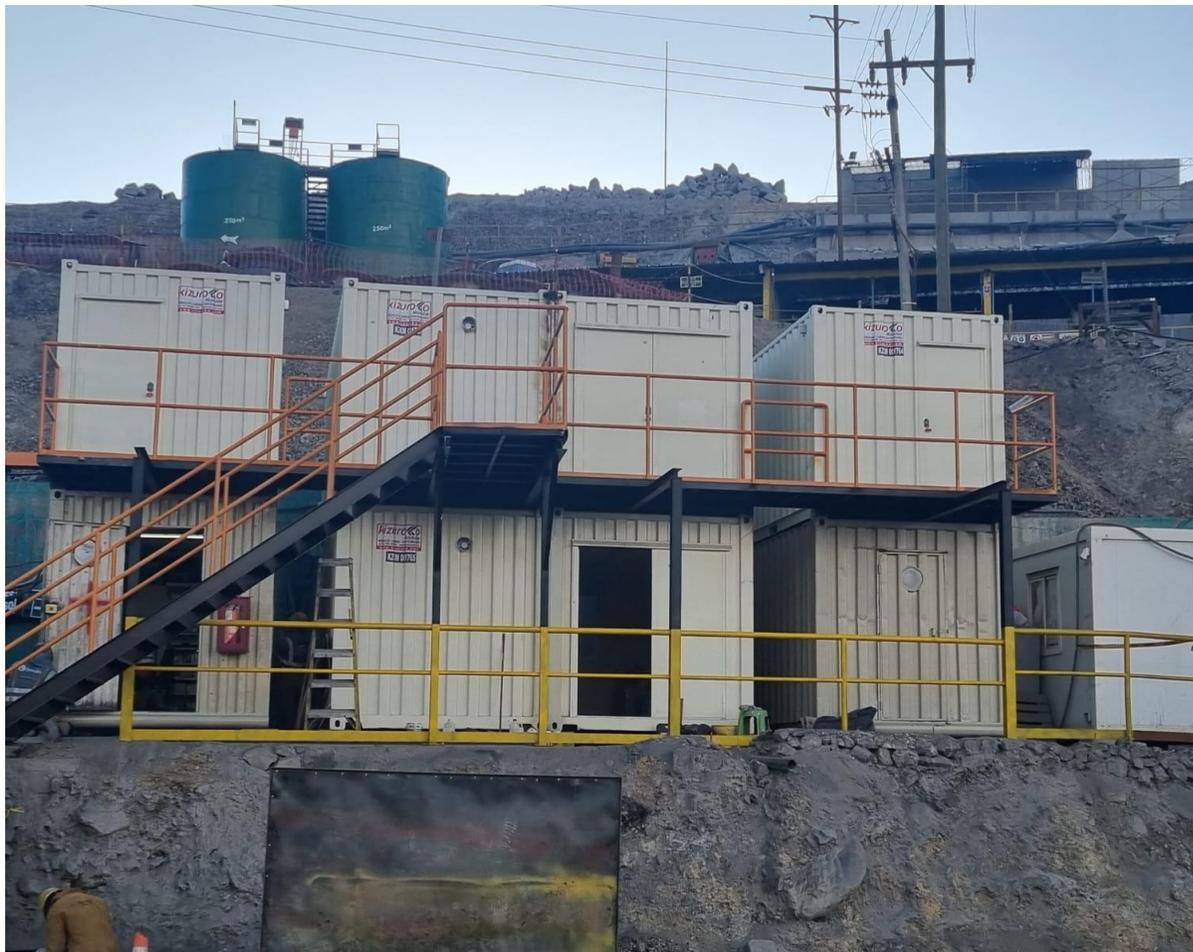
Y



PROYECTOS REALIZADOS

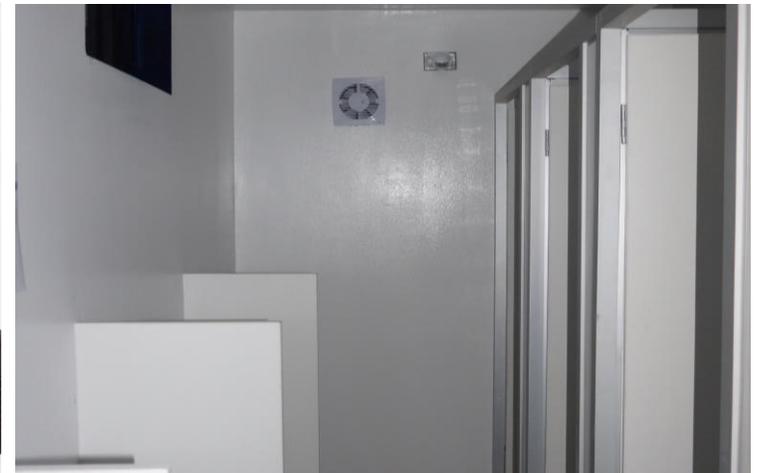
COMPAÑÍA MINERA LINCUNA

📍 ANCASH



PROYECTOS REALIZADOS

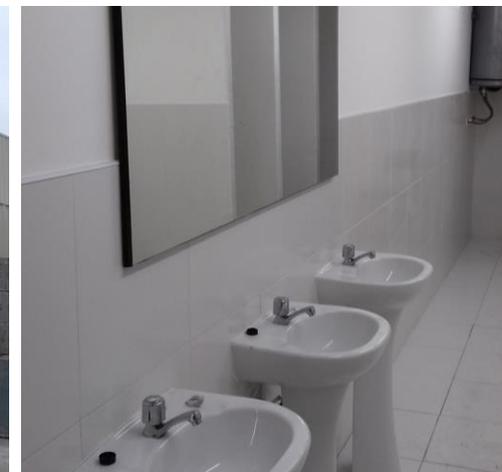
MMG LAS BAMBAS (22 UNDS X 20'ST)



PROYECTOS REALIZADOS

DINET

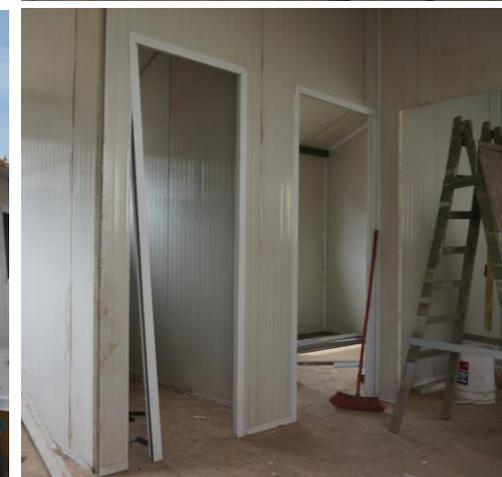
📍 CALLAO



PROYECTOS REALIZADOS

PRONIED

📍 COSTA



PROYECTOS REALIZADOS

PRONIED

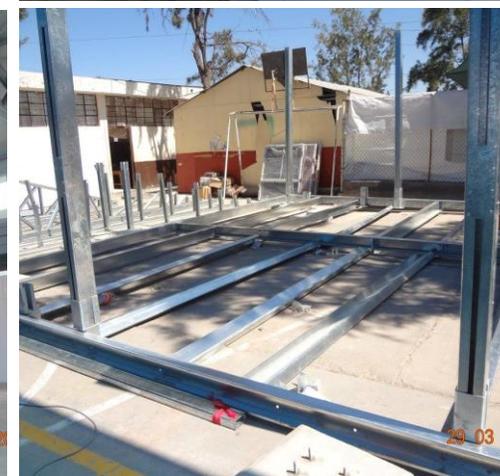
📍 SIERRA



PROYECTOS REALIZADOS

PRONIED

📍 SELVA



PROYECTOS REALIZADOS

MINISTERIO DE VIVIENDA



PROYECTOS REALIZADOS

NEXA RESOURCES

📍 PASCO



PROYECTOS REALIZADOS

MINERA BATEAS – REFUGIO MINERO SOCAVON (72 HORAS DE AUTONOMÍA)



PROYECTOS REALIZADOS

TERRAMOVE – REFUGIOS ANTITORMENTAS (JAULA DE FARADAY)



PROYECTOS REALIZADOS

MOTA ENGIL – TALLER PORTATIL PORT A WAY (PROYECTO ANTIMINA)



PROYECTOS REALIZADOS

CONIDA – CENTRO DE OBSERVACIÓN ESPACIAL (COE)



PROYECTOS REALIZADOS

GOB. REG. LA LIBERTAD (20 UNDS X 40'HC)



AESA – VESTUARIO EN EJECUCIÓN (16 UNDS X 40'ST)



PROYECTOS REALIZADOS



PROYECTOS REALIZADOS



MARCO PERUANA – LABORATORIO ON SITE



CREC 10 – CAMPAMENTO SANTA MARÍA



BIOILS – BASE DE OPERACIONES PERÚ



CONSORCIO METRO 2 DE LIMA – 20 ALMACENES DE RESIDUOS



EANEX – POLVORÍN ACOPLADO,



SIERRA METALS – EDIFICIO PARA VESTUARIOS

PROYECTOS REALIZADOS



G. R. CALLAO - TEATRO



TELETICKET - MODULO BOLETERIA MISTURA



MINSUR - OFICINAS PROYECTO SAN RAFAEL B2



PAN AMERICAN SILVER - REEFER



SANDVIK - HABITACION COMPLETO



ALDESA - CAMPAMENTO PERU/BOLIVIA

CONTACTOS

VENTAS@KIZUROKO.COM

+51 966 489 362 / +51 956 622 402

WWW.KIZUROKOMODULAR.COM

SÍGUENOS EN:

